

Kancelaria Brokerska „PROGRES”

28-100 Busko Zdrój, ul. Ładna 6
Tel/fax 041 378 2159, tel. kom. 502 348 127, email : romanowski@kbprogres.pl
NIP: 655-111-10-98, REGON: 290668457, Zezwolenie KNUiFE nr 1169/02
Wpis do rejestru brokerów ubezpieczeniowych nr 0001047/U

Kancelaria Brokerska PROGRES jako członek Konsorcjum przekazuje pytania i odpowiedzi jakie wpłynęły w związku z zapytaniem ofertowym na usługi ubezpieczenia interesów majątkowych oraz odpowiedzialności cywilnej Gminy Fałków w latach 2018/2021. Znak sprawy: ZP 271.1.2018

Pytanie 1.

Prosimy o informację czy zakres ubezpieczenia obejmuje szkody spowodowane obsunięciem się ziemi powstałym w związku z działalnością człowieka. Prosimy o jednoznaczną odpowiedź.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia są wyłączone szkody spowodowane obsunięciem się ziemi powstałym w związku z działalnością człowieka.

Pytanie 2.

Czy w zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu są również linie przesyłowe i dystrybucyjne oddalone od ubezpieczonego mienia powyżej 1000m? (jeżeli tak, to jaka jest ich łączna suma ubezpieczenia).

Odpowiedź:

W zgłoszonym do ubezpieczenia mieniu nie ma elektrycznych linii przesyłowych i dystrybucyjnych – są na niektórych odcinkach elektryczne linie napowietrzne zasilające oświetlenie oraz przyłącza do niektórych budynków.

Pytanie 3.

Prosimy o potwierdzenie, że zabezpieczenia przeciwpożarowe w miejscu ubezpieczenia są zgodne z obowiązującymi przepisami prawa oraz posiadają aktualne przeglądy i badania; w przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie lokalizacji/obiektów nie spełniających powyższego warunku wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają zabezpieczenia zgodne z obowiązującymi przepisami prawa i są sprawne.

Pytanie 4.

Czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia mają aktualne przeglądy zgodnie z obowiązującymi przepisami ?

Odpowiedź:

Wszystkie budynki mają aktualne przeglądy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

Pytanie 5.

W jakim stanie technicznym są zgłoszone do ubezpieczenia budynki i budowle, czy są wśród nich są obiekty zabytkowe, jeżeli tak to proszę o informacje, które z nich z dokładnym opisem tej nieruchomości.

Odpowiedź:

W zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach brak jest obiektów zabytkowych, stan techniczny budynków jest dobry i bardzo dobry.

Pytanie 6.

Czy wśród budynków/budowli zgłaszanych do ubezpieczenia są obiekty wyłączone z eksploatacji, jeżeli tak to proszę o informacje dodatkowe:

- czy obiekty nie są : w stanie przedawaryjnym, zagrożone katastrofa budowlaną ?
 - czy obiekty nie są przeznaczone do rozbiórki ?
- czy teren jest ogrodzony i oświetlony w porze nocnej i po zmierzchu ?

- w jaki sposób budynki są zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych ?
- czy w nieużytkowanych budynkach zostały odłączone media ?

Jeśli nie, to czy istniejące w budynkach instalacje są sprawne i poddawane okresowym przeglądom, zgodnie z obowiązującymi przepisami?

- czy budynki te są dozorowane, posiadają alarm, w jaki sposób są zabezpieczone

Odpowiedź:

W zgłoszonych do ubezpieczenia budynkach brak jest budynków nieużytkowanych

Pytanie 7.

Bardzo proszę o informacje czy, kiedy i jakie remonty budynków i budowli, objętych ubezpieczeniem były przeprowadzane.

Odpowiedź:

2009 rok – agronomówka remont kapitalny

OSP Wola Szukucka – 2013 rok remont wewnętrzny pomieszczeń i poszycia dachu

Ujęcie Wody – 2017 rok – termomodernizacja budynku

OSP Czerwno – wymiana poszycia dachu i termomodernizacja - rok 2014

Pytanie 8.

Jakie remonty i naprawy Zamawiający planuje we wnioskowanym okresie ubezpieczenia, czy będą to również prace, remonty, które będą wymagały pozwolenia na budowę ?, jeżeli tak proszę o informacje również w których budynkach.

Odpowiedź:

Strażnica OSP Fałków rok 2018 przewidywana wartość robót ok. 450 000 PLN – niezbędne będzie uzyskanie zezwolenia nadzoru Budowlanego.

Pytanie 9.

Czy w miejscach ubezpieczenia miała miejsce powódź, zalania, podtopienia w wyniku powodzi od 1996r., czy były wypłacane odszkodowania z tych ryzyk ?

Odpowiedź:

W wykazanych do ubezpieczenia lokalizacjach nie było szkód powodziowych i podtopień.

Pytanie 10.

Czy fakultatywny zakres w ubezpieczeniu OC: „Zniesienie franszyzy dla szkód rzeczowych” dotyczy tylko zniesienia franszyzy w szkodach rzeczowych w zakresie podstawowym czy również zniesienia franszyzy w szkodach rzeczowych w klauzulach dodatkowych?

Odpowiedź:

Dotyczy tylko zakresu podstawowego.

Pytanie 11.

W zakresie ubezpieczenia NNW członków OSP w formie bezimiennej, dotyczącym jednorazowego świadczenia z tytułu pobytu w szpitalu, prosimy o wyrażenie zgody na następującą zmianę : jednorazowe świadczenie za pobyt w szpitalu – leczenie Ubezpieczonego będące następstwem nieszczęśliwego wypadku, który miał miejsce w trakcie trwania ochrony ubezpieczeniowej, w wyniku którego nie nastąpił uszczerbek na zdrowiu Ubezpieczonego (0% określony przez lekarza zaufania), ale przeprowadzona została operacja lub miał miejsce pobyt Ubezpieczonego w szpitalu, który trwał nieprzerwanie przez okres dłuższy niż 5 dni.”

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na zmianę zapisu na wnioskowany w pytaniu 11.

Pytanie 12.

W zakresie ubezpieczenia NNW członków OSP w formie bezimiennej, prosimy o informację czy w skład 4 jednostek OSP Gminy Fałków wchodzi również Młodzieżowe Drużyny Pożarnicze lub Kobiece Drużyny Pożarnicze (jeśli tak, to ile Drużyn) a także ile osób łącznie jest zgłoszonych do ubezpieczenia w ramach 4 jednostek.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że ochrona w formie bezimiennej dotyczy tylko 2 jednostek OSP Czerwno i OSP Fałków (błędnie podano 4 jednostki), brak jest w chwili obecnej MDP. W formularzu ofertowym w wariantcie Bezimiennym należy podać składkę tylko za 2 jednostki.

Pytanie 13.

W zakresie ubezpieczenia NNW członków OSP w formie imiennej, prosimy o doprecyzowanie liczby osób zgłoszonych do ubezpieczenia NNW członków OSP. W zapytaniu pojawia się liczba: 27 osób oraz 31 osób.

Odpowiedź:

Prawidłowa liczba ubezpieczonych w wariantcie imiennym wynosi 31 osób. W Formularzu ofertowym

Pytanie 14.

W zakresie ubezpieczenia NNW członków OSP w formie imiennej, prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia drogi do/ z jednostki.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na wykreślenie w wariantcie imiennym z zakresu ochrony drogi do i z jednostki.

KANCELARIA BROKERSKA PROGRES

ul. Ładna 6, 28-100 Busko-Zdrój
tel./fax 41 378 21 59, tel. 502 348 127
Zezwolenie KNUIFE Nr 1169/02
NIP 655-111-10-98 REGON 290668457

Z wyrazami szacunku

Broker Ubezpieczeniowy

Aleksander Romanowski

